

2023



Faits marquants 2023 — 3

Avant-propos — 4

L'essentiel en bref — 4

Nos convictions – stratégie de durabilité — 5

Vision de la durabilité de Nest — 5

Notre manière d'agir – mise en œuvre — 7

Sélection — 7

Screening négatif (exclusion) — 7

Screening positif — 8

Actionnariat actif — 10

Immobilier — 11

Focus sur le portefeuille : Neustark — 12

Notre politique d'information – reporting — 13

Sélection — 13

Objectifs de développement durable de l'ONU (ODD) — 15

Émissions de gaz à effet de serre (CO₂) — 18

Actionnariat actif — 19

Immobilier — 20

Focus sur le portefeuille : Pursuit — 22

Évaluation externe — 23





Intensité carbone inférieure de 25 % par rapport à l'indice de marché standard avec une approche globale de la durabilité.



Exercice indépendant des droits de vote des actions étrangères par l'intermédiaire de Minerva conformément aux directives de Nest.



Mise en œuvre de la durabilité spécifique à Nest dans le segment de la dette privée : introduction d'une liste de sous-secteurs, de critères de durabilité et d'un contrôle annuel indépendant des controverses ESG.



Nouveaux standards de durabilité dans l'immobilier pour le nouveau bâtiment de Birmensdorf.



Investissement dans Neustark : solution innovante pour le stockage permanent du CO₂.



Avant-propos

Dès sa création il y a plus de 40 ans, Nest s'est dotée d'un profil de durabilité clair. Notre vision est concrétisée sous la forme d'un concept de développement durable reposant sur 15 principes qui s'appliquent non seulement aux placements, mais également au mandat de prévoyance et à l'entreprise. Le présent rapport synthétise nos efforts en matière de durabilité dans le domaine des placements.

L'essentiel en bref



La durabilité est ancrée au plus haut niveau de la fondation depuis sa création il y a 40 ans.



Principes fondamentaux : évaluation de l'impact et séparation claire entre la durabilité et la gestion de fortune.



Notre objectif en matière d'investissement durable : favoriser le développement durable de l'économie et de la société (équité intergénérationnelle).



Placements 100 % durables : mise en oeuvre systématique dans toutes les classes d'actifs avec les approches « Sélection » et « Actionnariat actif ».

Nos convictions – stratégie de durabilité

Vision de la durabilité de Nest

Notre vision de la durabilité se base sur la définition du développement durable de la commission Brundtland¹: « *Le développement durable est un mode de développement qui répond aux besoins du présent sans compromettre la capacité des générations futures à répondre aux leurs.* » Ce principe de l'équité intergénérationnelle est au cœur de tout ce que nous faisons depuis 1983.

Notre stratégie de placement vise à garantir des rentes sûres aux générations actuelles et futures de bénéficiaires de rentes. Notre ambition est de construire un portefeuille conforme au marché et aussi durable que possible afin de contribuer à un développement durable de l'économie et de la société.

¹ La Commission Brundtland est une commission mondiale sur l'environnement et le développement créée en 1983 par les Nations unies. Elle était présidée par l'ancien Premier ministre norvégien Gro Harlem Brundtland, raison pour laquelle elle porte son nom.

Implication des bénéficiaires et d'autres parties prenantes

Le dialogue avec les entreprises affiliées est un pilier fondamental de notre engagement. Nous communiquons de manière ouverte et transparente par le biais de différents canaux tels que la newsletter, des webinaires et notre site web, et nous consultons les délégué·e·s pour les prises de décisions importantes lors des assemblées des délégué·e·s. De plus, nous échangeons avec des ONG et les médias afin d'améliorer encore la durabilité. Nous encourageons les discussions sur les principaux thèmes liés à la prévoyance et à la durabilité, et garantissons ainsi que notre stratégie est toujours en accord avec les intérêts des destinataires.

Mise en œuvre de la stratégie

Notre stratégie de durabilité se fonde sur les deux approches « Sélection » et « Actionnariat actif ».

Sélection: la sélection des placements se fait en deux étapes:

Screening négatif (exclusion)

Nest applique des critères d'exclusion dans le but d'éviter les activités commerciales qui ne sont pas compatibles avec une économie durable. Il s'agit notamment d'entreprises impliquées dans des pratiques commerciales controversées ou qui fabriquent des produits causant d'importants dommages à l'environnement ou à la société. La liste complète de nos critères d'exclusion peut être consultée dans le règlement de placement.

Screening positif

Nous analysons les entreprises, les États et les projets afin d'identifier les investissements qui ont un impact positif sur l'environnement et la société. Cette analyse est effectuée de manière strictement séparée de la gestion de fortune sur la base de critères d'évaluation définis avec soin. Seuls les entreprises et les états les plus durables entrent dans le portefeuille de Nest.



Actionnariat actif: en nous engageant activement et en exerçant nos droits de vote, nous incitons les entreprises à adopter des pratiques commerciales plus durables. Nous entretenons par exemple un dialogue direct avec les gestionnaires d’actifs, participons à des initiatives d’investisseurs et collaborons ou échangeons avec d’autres investisseurs.

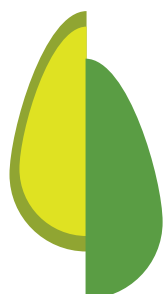
Notre approche de la durabilité dans les différentes catégories de placement est récapitulée dans le tableau ci-dessous.

Approches pour la mise en œuvre de la durabilité dans les placements

Catégories de placement	Propriété active		Sélection			Mesures dans le domaine du climat
	Exercice des droits de vote	Engagement	Critères d'exclusion (filtrage négatif)	Approche « best-in-service » (filtrage positif)	Investissements par thèmes, projets et impact	
Actions	●	●	●	●	○	Réduction des émissions de carbone
Obligations	pas possible	pas possible	●	●	○	Réduction des émissions de carbone
Immobilier	pas possible	●	●	○	●	Réduction des émissions de carbone
Private Equity	●*	●	●	○	●	Investissements positifs pour le climat
Infrastructures	●*	●	●	○	●	Investissements positifs pour le climat

* indirect via pratiques commerciale

« Depuis sa création, Nest s’engage pour l’équité entre les générations. »



Notre manière d’agir – mise en œuvre

Chez Nest, la durabilité est mise en œuvre aussi bien sur la « Sélection » que sur l’« Actionnariat actif ». La combinaison de ces deux approches nous paraît appropriée pour obtenir un effet d’incitation positif en tant qu’investisseur.

Sélection

La sélection est le fruit d’un screening négatif (exclusion) et d’un screening positif. Elle est strictement séparée de la gestion de fortune afin d’éviter tout conflit d’intérêts. Cette séparation garantit une évaluation objective de la durabilité et indépendante de tout conflit d’intérêt.

Screening négatif (exclusion)

Les critères d’exclusion de Nest sont ancrés dans le règlement de placement depuis la création de la fondation et s’appliquent à toutes les catégories de placement. Ils visent à éviter les investissements dans des entreprises, des États et des projets qui, par leurs produits, leurs pratiques commerciales ou leurs activités, sont incompatibles avec un développement durable.

Responsabilité suprême

Il incombe au Conseil de fondation, l’organe suprême de la fondation, de définir les principes et critères d’exclusion dans le règlement de placement. Les exclusions doivent être appliquées de manière rigoureuse à tous les placements. Concrètement, Nest évite d’investir dans les entreprises et les États dont les produits, les pratiques commerciales et les activités sont liés aux domaines suivants :

- énergie nucléaire
- charbon
- génie génétique dans l’agriculture
- génie génétique médical controversé
- armement, soutien à des régimes autoritaires
- blanchiment d’argent
- corruption
- violation des droits du travail et des droits humains
- travail des enfants et travail forcé
- indemnisation insuffisante des populations indigènes
- biopiraterie
- alcool, tabac, pornographie ou jeux de hasard

Examen régulier

Nos critères d’exclusion sont régulièrement passés en revue par les responsables de la durabilité afin qu’ils répondent aux normes de durabilité en vigueur. Nous sommes ainsi en mesure de minimiser les risques et de garantir que nos investissements sont en permanence en accord avec nos valeurs.

« Chez Nest, la durabilité est strictement séparée de la gestion de fortune afin d’éviter tout conflit d’intérêts économiques. »

Screening positif

Une fois les exclusions appliquées, un screening positif basé sur l'approche Best-in-Service est effectué. Cette approche, codéveloppée par Nest, analyse les entreprises, les projets et les États en fonction de leur impact sur l'environnement et la société. À la différence de l'approche Best-in-Class largement répandue, les secteurs sont définis de manière beaucoup plus large, ce qui conduit à une sélection plus stricte.

Approche Best-in-Service

L'approche Best-in-Service développée spécifiquement pour Nest en collaboration avec Inrate et Infrac est intégrée dans un rating de durabilité propre à Nest. Ce rating compare les entreprises qui proposent des prestations et des produits (services) similaires en fonction de leur impact sur l'environnement et la société. Les secteurs de services sont classifiés en fonction des besoins de la société. Le secteur de l'énergie comprend par exemple les énergies fossiles, le nucléaire ainsi que les énergies photovoltaïque, éolienne et hydraulique. Les entreprises actives dans les secteurs des énergies fossiles ou du nucléaire sont moins bien notées et n'entrent dès lors pas en ligne de compte pour un investissement.



Évaluation des impacts

Cette évaluation porte sur l'impact des produits tout au long de leur cycle de vie, de l'achat à l'élimination, en passant par la production et l'utilisation. Plusieurs centaines d'indicateurs écologiques et sociaux sont utilisés pour analyser la durabilité, comme par exemple les émissions de CO₂, la consommation d'eau, les conditions de travail et la gouvernance d'entreprise. Pour entrer en ligne de compte en tant qu'investissement, l'entreprise doit obtenir un score dans la moyenne de la branche tant sur le plan environnemental qu'en ce qui concerne la dimension sociale, et obtenir une note au-dessus de la moyenne pour au moins un des deux facteurs.

L'analyse des activités ou produits controversés est un autre élément important de la notation. Les entreprises impliquées dans de telles activités voient leur notation réduite ou sont éventuellement exclues. La prise en compte des controverses permet d'identifier les manquements jusqu'alors inconnus.

Du fait de cette sélection stricte, l'univers de placement dans lequel nous pouvons investir est fortement restreint. Chez Nest, seuls environ 50% des titres figurant dans l'indice conviennent pour un investissement.

Actions



Titres figurant dans l'indice de référence – indice de référence spécifique à Nest (CH 16 %, Global 73 %, EM 11 %)	
Nombre de ratings ou de titres analysés	2889
Titres non investissables – critères d'exclusion	88
Titres non investissables – rating de durabilité et critères d'exclusion	171
Titres non investissables – rating de durabilité	1196
↓	
seuls 50 % des titres de l'indice de référence sont investissables	1434

Obligations



Titres figurant dans l'indice de référence – indice de référence spécifique à Nest (SBI 24 %, GLAG 76 %)	
Nombre de ratings ou de titres analysés	1478
Titres non investissables – critères d'exclusion	69
Titres non investissables – rating de durabilité et critères d'exclusion	108
Titres non investissables – rating de durabilité	426
↓	
seuls 59 % des titres de l'indice de référence sont investissables	875

Marchés privés

En raison de la disponibilité insuffisante de données sur les marchés privés tels que le private equity ou le private debt, les notations d'entreprises font souvent défaut. Cependant, les notations des secteurs de services permettent d'identifier ceux qui sont soit positifs, soit au moins neutres en termes de durabilité. Les gestionnaires d'actifs peuvent alors investir dans ces secteurs. De plus, Nest a défini des critères de durabilité clairs pour les gestionnaires de fortune. Nous garantissons ainsi la mise en œuvre d'une sélection des titres selon des critères de durabilité également sur les marchés privés.

« La sélectivité de Nest mène à l'exclusion de plus de la moitié des titres pour des motifs de durabilité insuffisante. »



Actionnariat actif

Nest exerce activement ses droits de vote et engage un dialogue avec les entreprises afin de les encourager à introduire des améliorations durables (engagement). Ces activités sont généralement résumées par le terme « Actionnariat actif ».

Exercice des droits de vote

Nest exerce ses droits de vote non seulement pour les actions suisses, mais aussi pour les actions étrangères. Une politique de vote spécifique à Nest a été élaborée sur la base des mêmes critères que pour la sélection. L'exercice des droits de vote est délégué à des conseillers en droit de vote indépendants. Nest collabore avec Inrate pour les entreprises suisses et avec Minerva pour les entreprises internationales. L'objectif est d'améliorer la durabilité des entreprises en portefeuille au travers du comportement de vote en tant qu'actionnaire.

Engagement

Les petites caisses de pension ont tout avantage à se regrouper en pools d'engagement avec d'autres investisseurs afin de donner plus de poids à leurs votes. C'est pourquoi nous sommes membres du Responsible Shareholder Group (RSG) Inrate pour les actions suisses et de l'Ethos Engagement Pool International pour les actions internationales. L'engagement se concrétise sous la forme de dialogues directs avec les entreprises ainsi que d'une participation à des initiatives globales comme Climate Action 100+ ou UN PRI Advance. Les activités d'engagement permettent également d'entretenir un dialogue avec les entreprises en dehors des assemblées générales dans l'objectif de rendre leurs pratiques et stratégies plus durables.

En complément à l'engagement avec certaines des entreprises en portefeuille, Nest est active dans des associations professionnelles afin d'améliorer la durabilité dans le secteur financier. Nous sommes notamment un membre très actif de l'association suisse pour les placements durables (*Swiss Sustainable Finance, SSF*). Nous nous impliquons par exemple dans le groupe de travail « Active Ownership » et participons à l'élaboration du Swiss Stewardship Code afin d'y intégrer notre vision de la durabilité.



Marchés privés

Sur les marchés privés tels que le private equity et le private debt, Nest procède chaque année à un examen des portefeuilles à l'aide de l'outil RepRisk afin d'identifier les risques ESG. Ce processus portant sur différents aspects de la durabilité permet de détecter les entreprises qui présentent un risque accru selon nos principes de durabilité. Cette évaluation se base sur la fréquence et la gravité des controverses publiques dans les domaines de la gouvernance d'entreprise, de la responsabilité sociale et de l'environnement. Lorsque cela s'avère nécessaire, nous recherchons le dialogue avec les gestionnaires de fortune concernés afin que des démarches visant à remédier à ces problèmes soient engagées. Le processus d'escalade peut, dans le pire des cas, aboutir à la vente des titres.

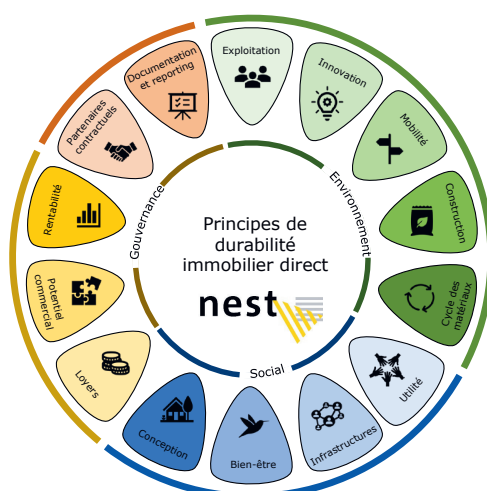
« La sélection de Nest est complétée par une approche globale de l'actionnariat actif. »

Immobilier

Biens immobiliers en détention directe

Nous poursuivons également une approche globale de la durabilité pour les biens immobiliers que nous détenons directement. Celle-ci va de la construction et des matériaux utilisés jusqu'à la démolition du bien immobilier, en passant par l'exploitation et le comportement d'utilisation. Toutes les activités sont aménagées de la manière la plus respectueuse possible de l'environnement et de la société. Nest a élaboré à cette fin un concept de durabilité distinct pour les biens immobiliers, selon lequel les principales directives sont définies sous la forme de quatorze principes. Ces principes sont établis pour chaque immeuble en collaboration avec un conseiller en durabilité indépendant.

S'agissant de l'aspect environnemental, Nest mise sur de nouvelles constructions répondant aux normes de durabilité les plus élevées, sur des méthodes de construction efficaces sur le plan énergétique et sur des matériaux durables de haute qualité. Nous soutenons l'objectif zéro net d'ici 2050 visé par la Confédération et limitons les émissions de CO₂ autant que possible du point de vue économique. À cette fin, nous réduisons continuellement l'utilisation d'énergies fossiles, l'objectif étant d'y renoncer totalement d'ici 2040. S'agissant de la dimension sociale, nous misons sur des emplacements résidentiels agréables et bien desservis par les transports publics, une qualité élevée de l'habitat et de l'environnement et une politique de loyers abordables. En ce qui concerne les aspects de gouvernance, nous accordons une grande importance à des partenariats équitables et fiables ainsi qu'à l'établissement de rapports transparents sur la mise en œuvre de ces principes.



Les 14 principes de durabilité applicables aux biens immobiliers

Placements immobiliers indirects

Nest investit aussi indirectement dans l'immobilier via des placements collectifs ainsi que dans le cadre d'un mandat immobilier en Suisse et à l'étranger. En raison du mode d'investissement indirect, la durabilité est mise en œuvre en priorité d'une part lors de la sélection des produits de placement ou des gestionnaires de fortune et, d'autre part, dans le cadre des activités d'engagement avec les gestionnaires de fortune concernés. Actuellement, la collecte et la disponibilité des données restent l'un des plus grands défis dans ce domaine. C'est pourquoi nous évaluons régulièrement les résultats des efforts déployés en matière de durabilité au moyen de questionnaires et d'entretiens. Afin de faciliter la prise en compte des aspects liés à la durabilité, nous demandons aux gestionnaires de fortune d'étendre et d'uniformiser la saisie des données et les rapports.

« Nest a élaboré un concept distinct pour les biens immobiliers afin de souligner l'importance de la durabilité dans ce secteur. »

Focus sur le portefeuille

Neustark

Neustark est un excellent exemple de nos investissements durables. Cette start-up suisse fondée en 2019 en tant que spin-off de l'École polytechnique fédérale de Zurich propose des solutions innovantes pour lutter contre le changement climatique. L'entreprise utilise une technologie révolutionnaire pour stocker durablement dans le béton de démolition le CO₂ biogénique ou éliminé de l'atmosphère. Pour atteindre les objectifs climatiques globaux, il est nécessaire non seulement de réduire les émissions de CO₂, mais d'extraire également le CO₂ de l'atmosphère et de le stocker de manière durable. La société Neustark s'est établie depuis 2019 comme un fournisseur de premier plan dans ce domaine et exploite déjà 19 installations de captage et de stockage en Europe. Neustark élimine ainsi le CO₂ de manière permanente et génère d'importantes émissions négatives. Cette position de notre portefeuille Private Equity illustre comment Nest peut contribuer à résoudre les problèmes environnementaux mondiaux en investissant de manière ciblée dans des technologies innovantes.



Neustark est une société figurant dans le portefeuille de private equity de Nest. Son activité commerciale contribue à la réalisation des ODD 9, 11, 12 et 13.



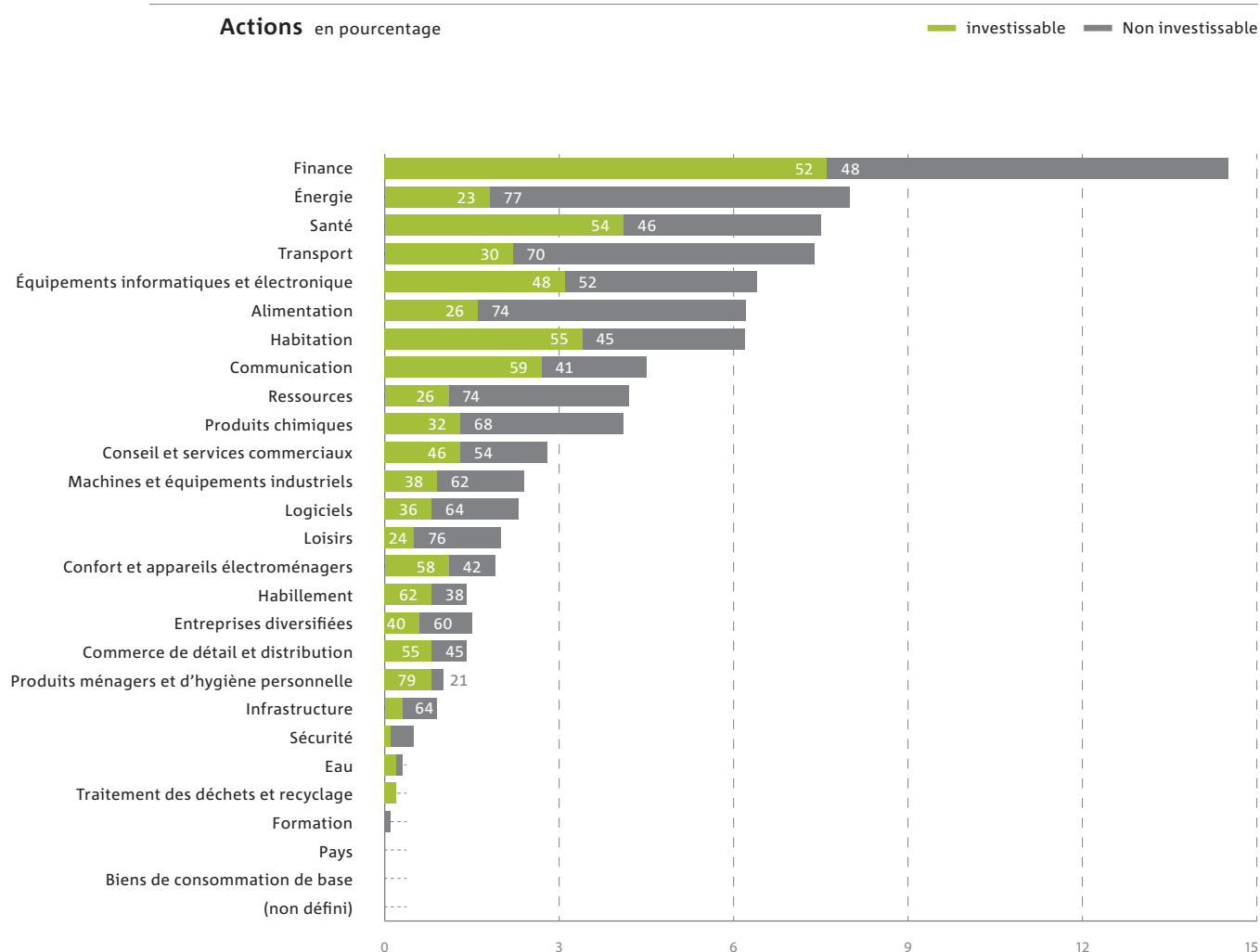
Notre politique d'information – reporting

Nest accorde une grande importance à l'établissement de rapports transparents sur la durabilité des placements. Nous mesurons la compatibilité sociale et environnementale de nos portefeuilles et publions les résultats. Depuis l'année dernière, nous établissons également un rapport sur les indicateurs de durabilité de l'Association suisse des institutions de prévoyance (ASIP).

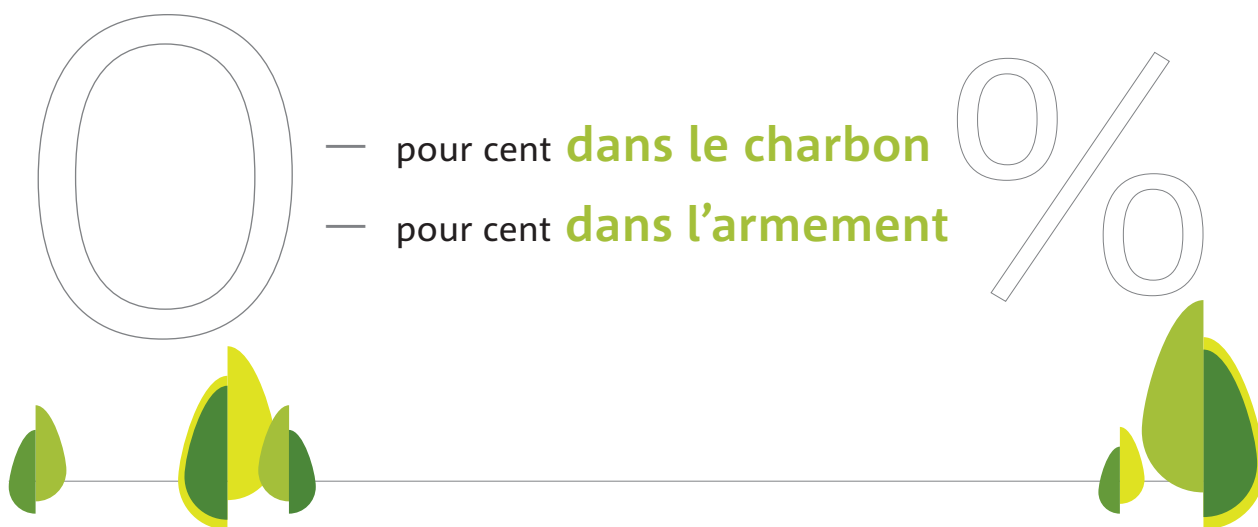
Sélection

Les diagrammes ci-après montrent l'investissabilité en actions et en obligations des différents secteurs en fonction du nombre de titres de l'indice. Pour certains secteurs comme l'énergie, on constate que la part des titres entrant en ligne de compte est sensiblement inférieure à 50%. Cela s'explique par le fait que la plupart des entreprises du secteur de l'énergie nuisent toujours fortement à l'environnement et à la société. Seules quelques sociétés de la branche opèrent actuellement de manière durable. Les figures illustrent clairement la rigueur de la sélection de Nest basée sur la durabilité.

« Nest est très sélective dans tous les secteurs. »

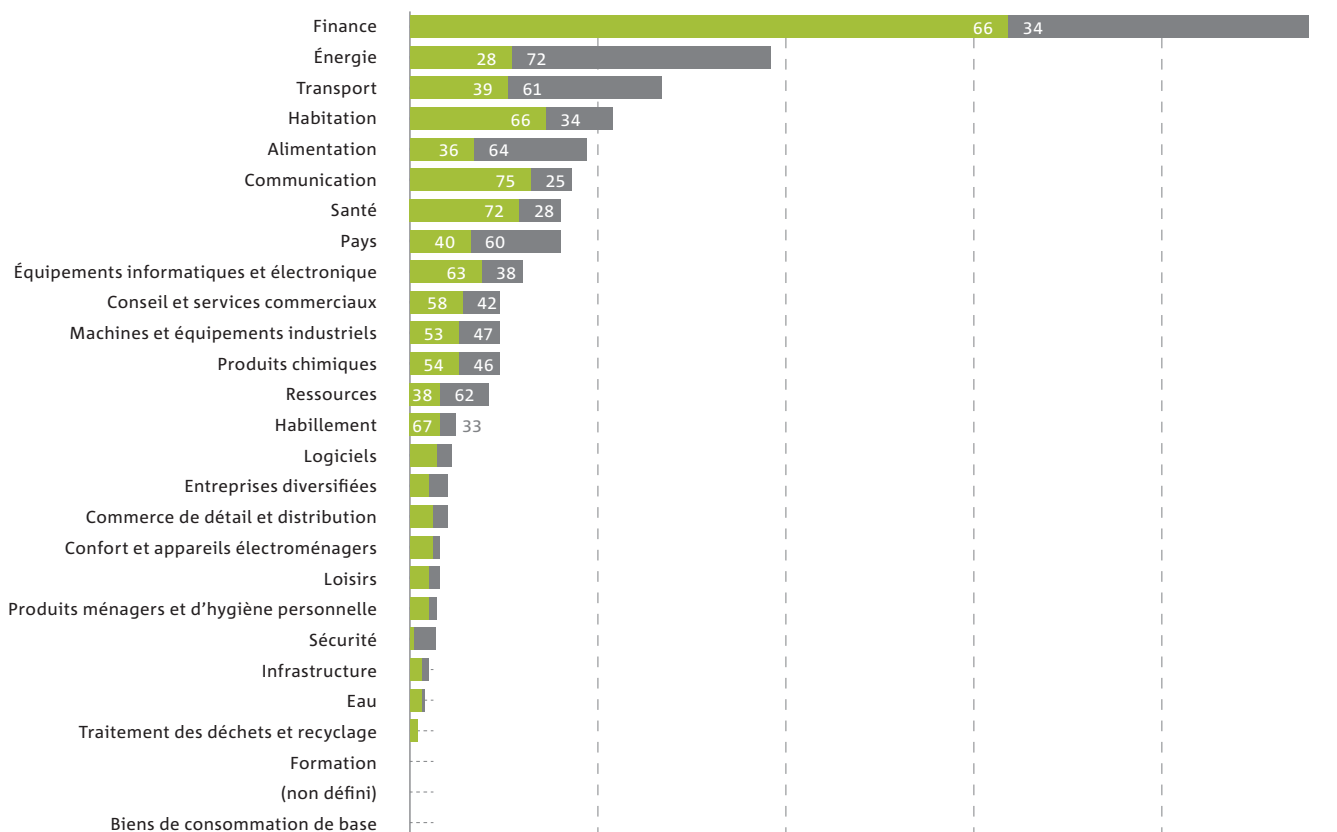


Investissements



Obligations en pourcentage

investissable Non investissable



Objectifs de développement durable de l'ONU (ODD)

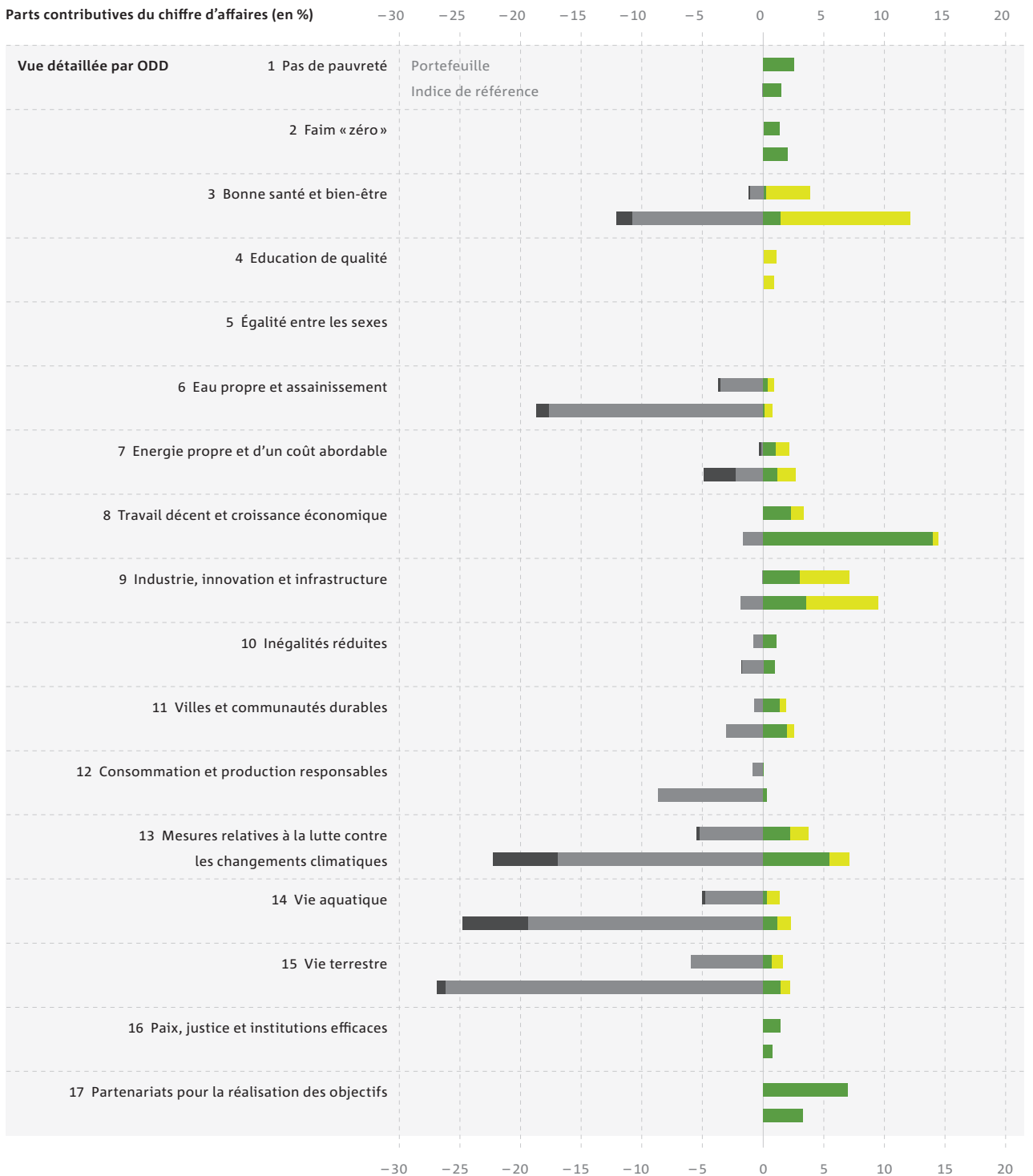
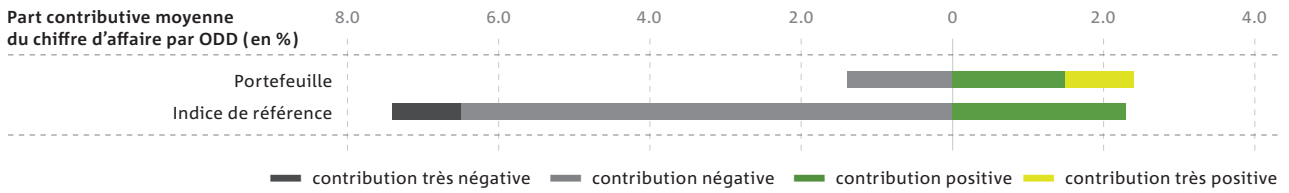
En 2015, l'ONU a défini les 17 objectifs de développement durable (ODD) à atteindre à l'horizon 2030 pour relever les défis mondiaux. Ces objectifs s'adressent également au marché financier, dans la mesure où les investisseurs institutionnels comme les caisses de pension jouent un rôle clé dans leur réalisation. Avec son orientation durable en matière de placements, Nest contribue à la réalisation des objectifs de durabilité de l'ONU.

Dans nos rapports sur les ODD, nous analysons l'impact des produits et services ou activités commerciales des entreprises sur les différents ODD tels que la protection du climat, l'énergie abordable ainsi que les villes et communautés durables. L'analyse révèle que l'économie mondiale (indice de référence) continue à peser lourdement sur l'environnement et la nature. Les résultats des portefeuilles Nest montrent toutefois que ces derniers minimisent de plus de 80%, respectivement de 50% les contributions négatives aux ODD par rapport à l'indice de référence. En même temps, les contributions positives sont légèrement plus importantes et ont pour la plupart des répercussions très favorables. Ce constat est réjouissant et montre que notre approche de la durabilité déploie ses effets dans plusieurs dimensions.

« L'approche de Nest déploie ses effets dans toutes les dimensions de la durabilité. »

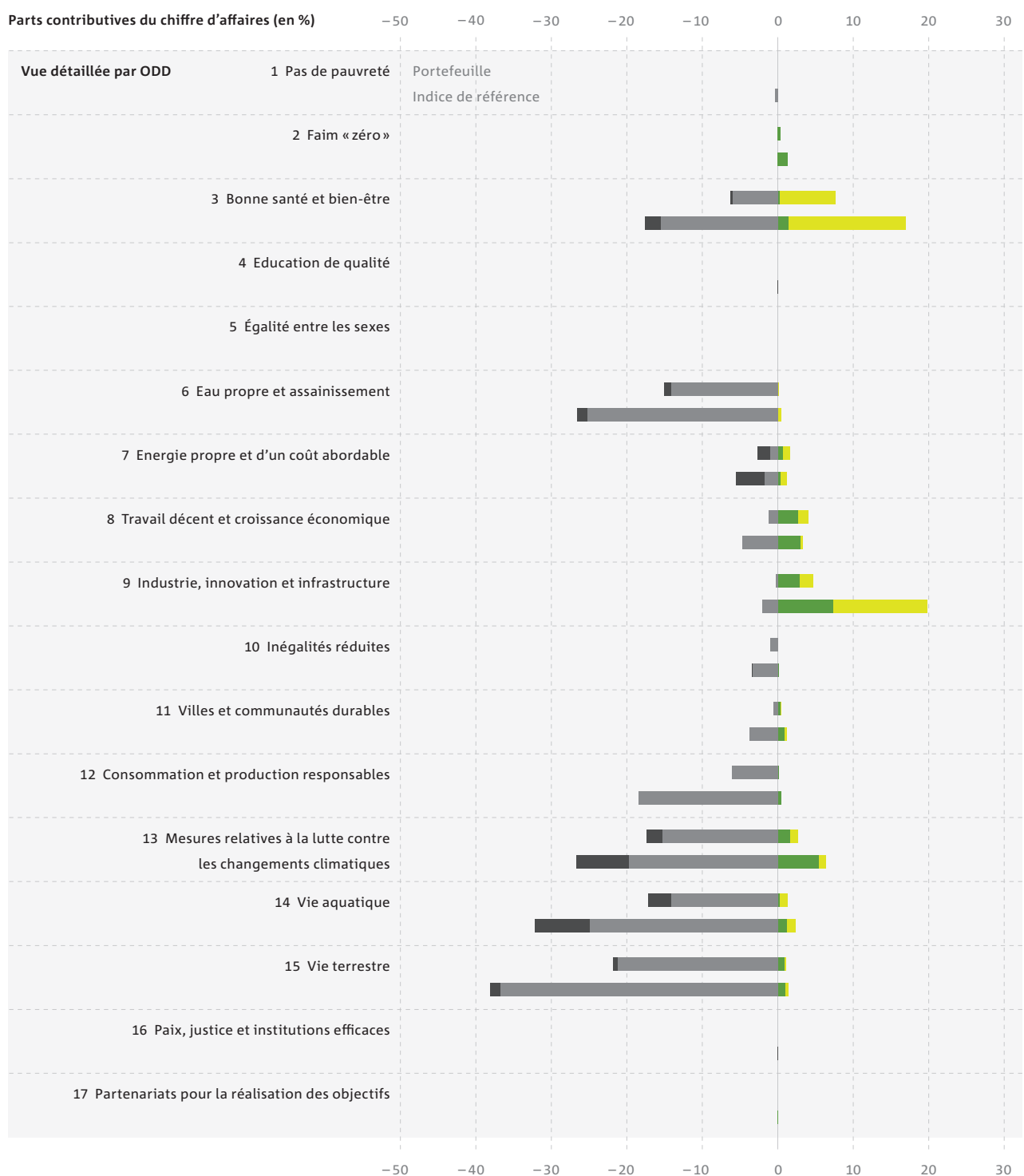
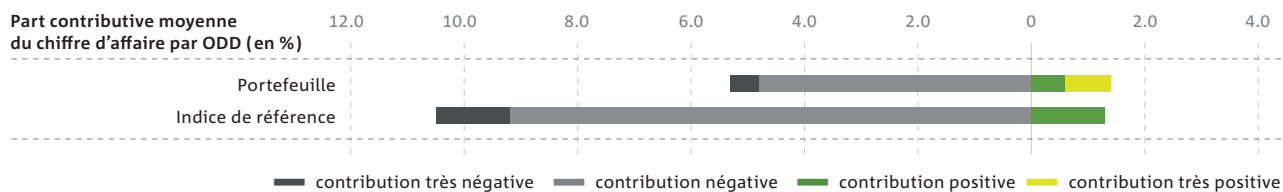


Obligations



Ces figures présentent les parts moyennes du chiffre d'affaires (en %) des entreprises en portefeuille qui ont un impact positif ou négatif sur les différents ODD.

Actions



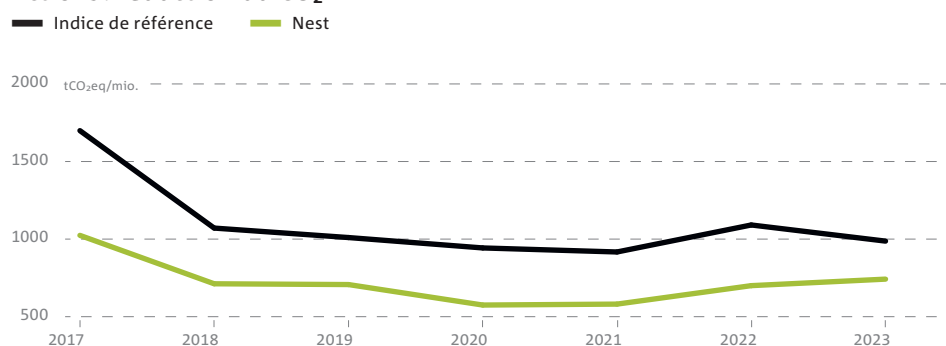
Ces figures présentent les parts moyennes du chiffre d'affaires (en %) des entreprises en portefeuille qui ont un impact positif ou négatif sur les différents ODD.

Émissions de gaz à effet de serre (CO₂)

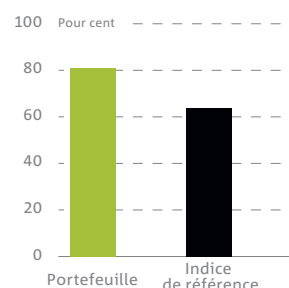
L'impact climatique est un élément important de l'évaluation de la durabilité de Nest. Nous nous sommes engagés à mesurer l'intensité des gaz à effet de serre de notre portefeuille, à publier ces valeurs et à les réduire.

Nous mesurons tant les émissions directes (scope 1 et 2) que les émissions indirectes (scope 3) de nos portefeuilles d'actions et d'obligations. Les émissions de gaz à effet de serre des entreprises sont quantifiées sur l'ensemble du cycle de vie, c'est-à-dire depuis les fournisseurs jusqu'à l'utilisation, en passant par la production. Le résultat montre que Nest réduit les émissions de scope 1 et 2 de 26%, resp. 45% par rapport à l'indice de référence. Avec les émissions de scope 3, les réductions sont de 25% et 22%. Ces valeurs montrent que l'évaluation globale de la durabilité contribue également avec succès à la réduction des émissions de gaz à effet de serre.

Actions : réduction du CO₂

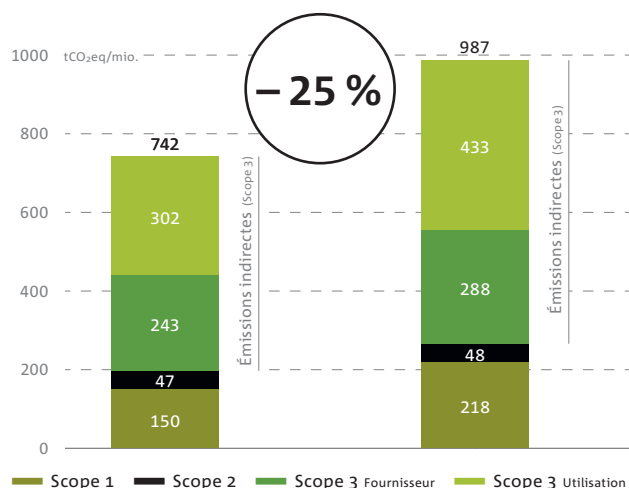


Actions : proportion d'entreprises avec des objectifs zéro net



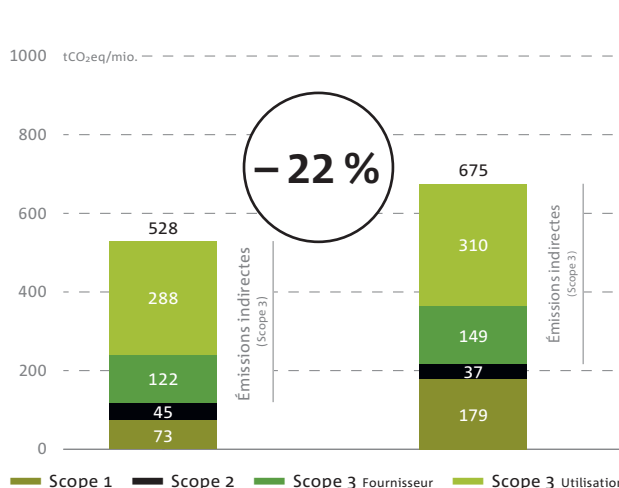
Actions

Portefeuille et indice de référence



Obligations

Portefeuille et indice de référence



L'intensité des gaz à effet de serre est indiquée en tonnes d'équivalents CO₂ par million de chiffre d'affaires des entreprises en portefeuille. L'indice de comparaison se compose des indices de référence des portefeuilles pondérés par la fortune : pour les actions, il s'agit du SPI, du MSCI World et du MSCI EM, pour les obligations du SBI et du Bloomberg Global Aggregate.

« Avec l'approche globale de la durabilité, les émissions de gaz à effet de serre du portefeuille Nest sont significativement réduites. »

Actionnariat actif

Nous assumons notre responsabilité en matière de développement durable en exerçant nos droits d'actionnaires. Nos conseillers en droits de vote votent chaque année en accord avec nos principes de durabilité. L'objectif est d'encourager un changement structurel vers une économie plus durable dans les entreprises en portefeuille.



Comportement de vote adopté en 2023 en Suisse

Nombre d'entreprises pour lesquelles les droits de vote ont été exercés	41
en % du capital investi	100 %
Nombre de points à l'ordre du jour	1048
dont approuvés	83 %
rejetés	17 %
abstentions	0 %
Proportion de votes soutenus sur des thèmes de durabilité	100 % (16 sur 16)

Pour pratiquer un engagement actif, Nest s'est affiliée au Responsible Shareholders Group pour les entreprises suisses et à l'Ethos Engagement Pool International pour les entreprises internationales.



Engagement en Suisse

Nombre d'entreprises avec lesquelles un dialogue a été engagé	105
54 des 105 entreprises ont été confrontées à plusieurs thèmes en plus de la gouvernance.	
Priorités	Émissions de scope 3
	Produits et services durables
	Biodiversité
	Droits humains
	Risques psychosociaux au travail
	Compétences de direction
	Critères de durabilité appliqués au système de rémunération



Engagement à l'étranger

Nombre d'entreprises avec lesquelles un dialogue a été engagé	2048 dans 52 campagnes
26 campagnes sur 52 portent sur des questions sociales, notamment le respect des droits humains et les droits des travailleurs.	
21 campagnes sur 52 portent sur des thèmes environnementaux tels que le changement climatique, la biodiversité et la déforestation.	
Priorités	Changement climatique
	Biodiversité
	Dimension sociale
	Gouvernance d'entreprise

« Nest exerce ses droits de vote et traite divers thèmes de développement durable en dialoguant avec les entreprises. »

Immobilier

Notre approche globale de la durabilité est mise en œuvre dans plus de 30 immeubles détenus directement. Avec le concept de durabilité spécifiquement défini pour les rénovations et les nouvelles constructions, nous posons les jalons pour un parc immobilier suisse plus durable.

L'une de nos mesures consiste à augmenter continuellement la part des énergies renouvelables comme source d'énergie de chauffage principale. L'objectif est de ramener la part des énergies fossiles à 30 % d'ici 2025 et celle-ci continuera d'être réduite afin d'atteindre l'objectif zéro net d'ici 2050. Dès 2040, aucune source d'énergie fossile ne devrait plus être utilisée dans le portefeuille immobilier de Nest.

Proportion de biens immobiliers par source d'énergie principale de chauffage en pourcentage



Panorama Birmensdorf – la première construction en bois de Nest



Bois 100% d'origine suisse: économies de CO₂ estimées à 4000t sur l'ensemble du cycle de vie par rapport à une construction conventionnelle

Des installations photovoltaïques sur toute la surface de la toiture couvrent environ 70% des besoins en électricité

Normes SNBS et autres labels de construction durable

Possibilité d'installer des stations de recharge dans le parking souterrain

Environnement de haute qualité avec une attention particulière accordée à la biodiversité

Chauffage par pompes à chaleur à sonde géothermique

Nest étend également son reporting pour les placements immobiliers indirects et interroge les gestionnaires de fortune sur leurs efforts en matière de durabilité au moyen d'un questionnaire. Nous dialoguons avec eux afin de recueillir un éventail de données plus large et atteindre une meilleure comparabilité.

Immobilier indirect

Stratégie de durabilité existante	Oui
Mesure des émissions de CO ₂	Scopes 1–2 pour tous les portefeuille partiels, scope 3 jusqu'à présent pour un
Objectif de réduction de CO ₂ existant	oui pour deux d'entre eux, prévu pour le troisième
Reporting sur la durabilité disponible	Oui

« Le concept de durabilité développé par Nest pour les rénovations et les nouvelles constructions ouvre la voie à un parc immobilier suisse plus durable. »



Focus sur le portefeuille



Pursuit est une entreprise du portefeuille de private equity de Nest. Par son activité commerciale, elle contribue positivement aux ODD 4, 8 et 17.

Pursuit

Pursuit est une organisation à but non lucratif qui s'est donné pour but de réduire les écarts de richesse en proposant des formations axées sur la technologie, des programmes de développement du personnel et un accompagnement des personnes à faible revenu dans la ville de New York. Pursuit se propose de faire avancer les carrières professionnelles grâce à un programme intensif d'un an et d'encourager les partenariats avec les entreprises. Aux États-Unis, les frais d'inscription à de telles formations sont typiquement financés par les participants sous forme de prêts. Avec l'offre de Pursuit, les participants ne les paient qu'en cas de réussite de la formation, autrement dit si les diplômés obtiennent ensuite un emploi bien rémunéré grâce à ce programme. Les participants qui échouent ne sont donc pas pénalisés par le poids de la dette contractée dans le cadre de la formation.




Évaluation externe

Des évaluations et des comparaisons objectives et indépendantes sont essentielles pour pouvoir procéder à un examen critique de ses propres démarches en matière de durabilité. Elles constituent une aide pour orienter et développer la stratégie de durabilité. Les résultats de ces évaluations externes confirment l'impact et les effets de notre approche.


Dans son classement des caisses de pension, le journal *SonntagsZeitung* qualifie Nest de pionnière de l'investissement durable qui investit depuis des décennies selon des principes écologiques et éthiques. Nest obtient depuis toujours la meilleure note dans le rating des caisses de pension de l'Alliance climatique suisse, ce dont nous sommes particulièrement fiers.



« Caisse de pension visionnaire, entièrement durable et pionnière depuis des décennies. »



« Nest est la plus avancée des caisses de pension durables et respectueuses du climat en termes de scientificité, de mesure et de documentation des portefeuilles de titres. »



« Nest est visionnaire et se situe sur une trajectoire climatique capable d'atteindre, au regard de ses actifs, l'objectif de 1,5°C de l'Accord de Paris sur le climat avec des émissions de gaz à effet de serre financées à zéro bien avant 2050. »





Graphisme : Clerici Partner Design, Zurich

Nest Sammelstiftung
Molkenstrasse 21
8004 Zürich

T 044 444 57 57
F 044 444 57 99
info@nest-info.ch
www.nest-info.ch/fr

Nest Fondation collective
10, rue de Berne, 1201 Genève
T 022 345 07 77
F 022 345 07 79